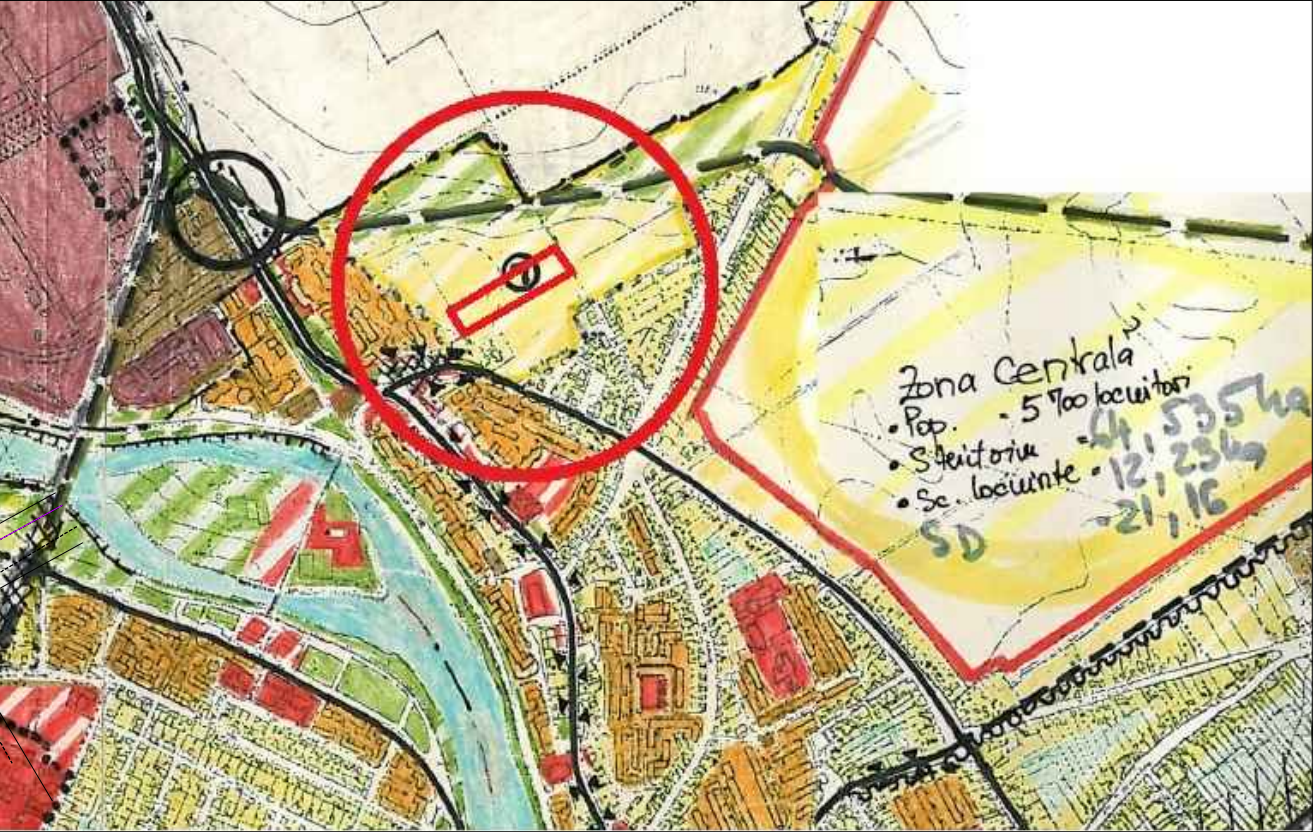
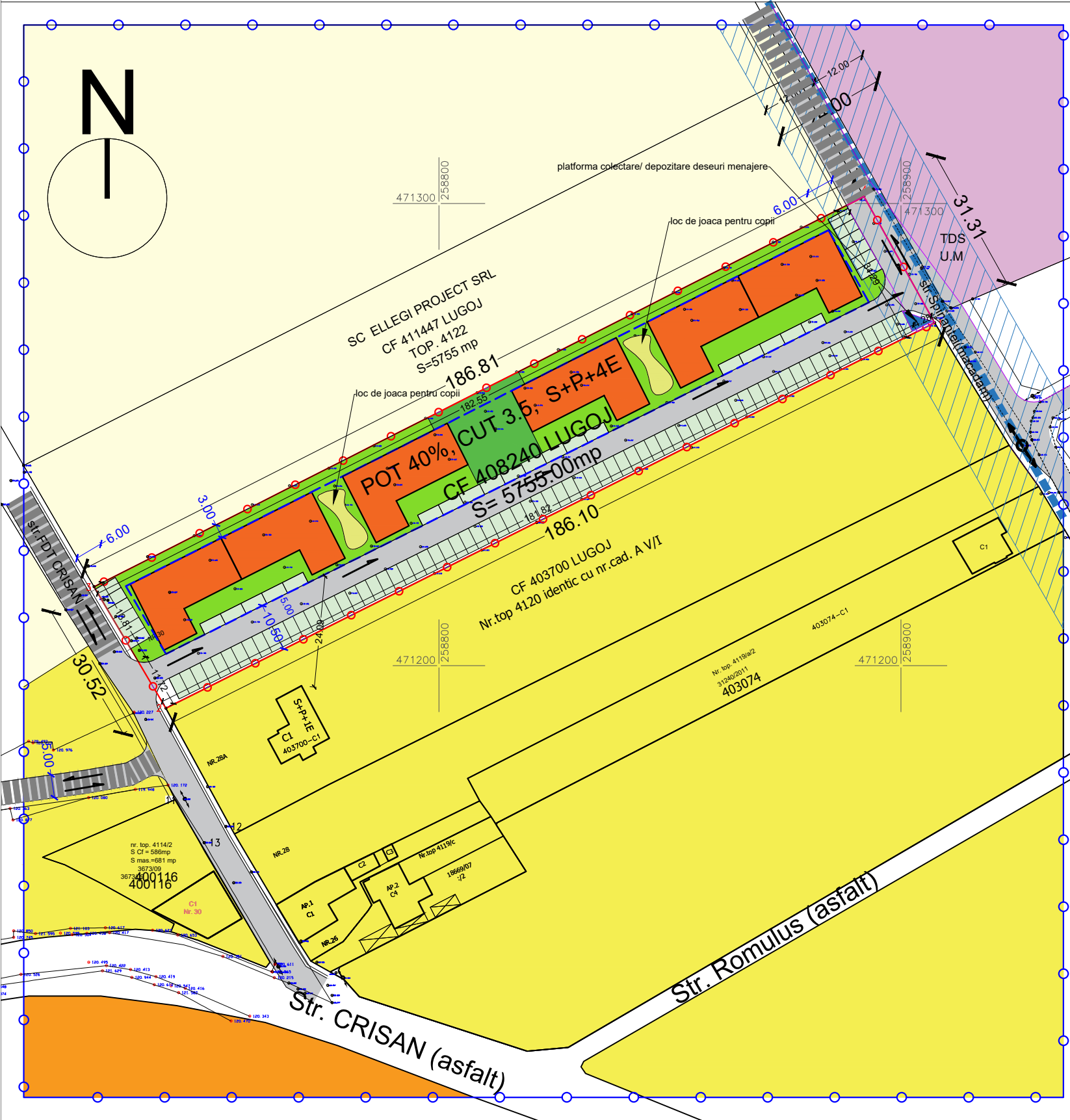


PUZ-DEZVOLTARE ZONA LOCUINTE COLECTIVE S+P+4E



Extras PUG in vigoare 30/1997 aprobat cu HCL 128/2016

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
408240	5755 mp	INTRAVILAN LUGOJ, Str. Fdt. Crisan, Nr.30
Cartea Funciara	408240	UAT LUGOJ

BILANT TERITORIAL

	SITUATIA EXISTENTA	mp	%	SITUATIA PROPUSA	mp	%
Teren arabil intravilan		5755	100		-	-
Locuinte colective S+P+4E		-	-		3432.75	59.65
Teren pentru spatiu verde		-	-		287.75	5.00
Teren pentru drum intern cu parcare		-	-		1916.65	33.30
Teren pentru drum public		-	-		117.85	2.05
TOTAL		5755	100		5755	100

POT PROPOS = 40.00% CUT PROPOS = 3.50 Reg H. PROPOS S+P+4E

Hmax cornisa = 16.00m
Hmax coama = 19.00m

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	471274.183	258907.288
2	471190.804	258740.914
3	471217.063	258725.356
4	471301.503	258891.993

Specialist RUR: Arh. Alin O. Tutac

STUDIO TZK SRL CUI 35590818, J35/307/2016 str. Alea Crstalului nr.1, bl.74, sc.D, ap.3 Timisoara 0724 121 239 a2tzak@yahoo.com	Beneficiar: SC. DAMINIX SRL, Lugoj Denumire proiect: PUZ-DEZVOLTARE ZONA LOCUINTE COLECTIVE S+P+4E	Nr.proiect: 050/2017
Sef proiect: Arh. Alin O. Tutac	Scara: 1:1000	Faza: PUZ
Proiectat: Arh. Alin O. Tutac	Data: 10.2017	Nr.plansa: A04 420x297 mm
Desenat: Arh. Alin O. Tutac	Denumire plansa: Posibilitati de Mobilare	

LEGENDA

- Limita teren ce face obiect PUZ
- Zona studiata
- Teren intravilan CC, Locuinte regim mic de inaltime
- Teren intravilan Arabil
- Teren intravilan Locuinte colective regim P+4E
- Teren cu destinatie speciala
- Limita parcele teren
- Contur constructii existente
- LEA 20 kV
- Zona de protectie LEA 20kV- 24m
- Zona de implantare cladiri S+P+4E
- Parcari
- Carosabil propus
- Zona verde
- Stalp LEA 20 kV
- Drum de perspectiva
- Cladiri locuinte colective propuse S+P+4E
- Loc de joaca petru copii